

Glossario dei termini

Le definizioni e le spiegazioni riportate di seguito ti aiuteranno a identificare le competenze dei vari settori professionali

Tecnologia degli impianti degli edifici	La tecnologia degli impianti degli edifici comprende tutta la tecnologia necessaria per il funzionamento di un edificio. Ciò include la tecnologia delle costruzioni, i servizi igienico-sanitari, il riscaldamento e la climatizzazione, l'ingegneria elettrica, la tecnologia dell'informazione e la tecnologia della sicurezza.
Impianti degli edifici	Gli impianti tecnici comprendono tutti i componenti tecnici di un edificio per la fornitura di calore, aria, luce, acqua, energia e informazioni, lo smaltimento delle acque reflue e dell'aria di scarico, nonché tutti i processi associati. Il termine "sistema di costruzione" deve essere sostituito di conseguenza per un singolo settore della tecnologia dei sistemi di costruzione (ad esempio, ingegneria elettrica o servizi igienico-sanitari, riscaldamento e climatizzazione). Esempio: Ingegneria elettrica: l'intero sistema di alimentazione elettrica di un edificio. Tecnologia di riscaldamento: l'intero sistema di riscaldamento di un edificio.
Componenti dei sistemi degli edifici	I componenti dei sistemi di costruzione comprendono singoli elementi tecnicamente rilevanti di un edificio. Esempio: Ingegneria elettrica: moduli fotovoltaici come componente dell'intero sistema di alimentazione elettrica. Tecnologia di riscaldamento: una pompa di calore come componente dell'intero sistema di riscaldamento di un edificio.
Processi dei sistemi edilizi	In termini di facility management, i processi dei sistemi degli edifici comprendono tutti i processi tecnici e relativi ai servizi riguardanti la progettazione, la costruzione, il funzionamento e lo smantellamento di un edificio. (ad es. orari di accensione dei sistemi di illuminazione, ventilazione e climatizzazione, intervalli di pulizia, tempi di presenza, flussi energetici, tempi di funzionamento delle apparecchiature di monitoraggio)